

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного Общего собрания членов и собственников
Дачного некоммерческого партнерства
«ЯСНАЯ ПОЛЯНА»
(далее – «Партнерство»)

Московская область, Раменский г.о., д. Бахтеево,
территория ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА»

«07» мая 2023 г., 11:00 по моск. вр.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- Член Партнерства, уч. 146 – Председатель Правления Кучерук Виктория Семеновна;
- Член Партнерства, уч. 4 – Душенко Наталья Алексеевна;
- Член Партнерства, уч. 5 – Набиев Зарифбой Муталлибжонович;
- Член Партнерства, уч. 7 – Абазова Ляна Адамовна;
- Член Партнерства, уч. 8 – Тхагалегов Мурат Борисович;
- Член Партнерства, уч. 16 – Орлов Владимир Владимирович;
- Член Партнерства, уч. 17 – Колпакова Надежда Степановна;
- Член Партнерства, уч. 21 – Ерошкин Алексей Васильевич;
- Член Партнерства, уч. 25 – Кучерук Татьяна Валентиновна;
- Член Партнерства, уч. 28 – Новичкова Татьяна Анатольевна;
- Член Партнерства, уч. 35 – Кравцов Андрей Владимирович;
- Член Партнерства, уч. 38 – Пятчиц Олег Викторович;
- Член Партнерства, уч. 39 – Базарный Леонид Валентинович;
- Член Партнерства, уч. 43 – Старшелюк Максим Вячеславович;
- Член Партнерства, уч. 45 – Пауткин Валентин Андреевич;
- Член Партнерства, уч. 48 – Мансур Рагед Аднанович;
- Член Партнерства, уч. 49 – Ножкин Юрий Николаевич;
- Член Партнерства, уч. 50 – Гусев Евгений Сергеевич;
- Член Партнерства, уч. 56 – Кораблева Юлия Викторовна;
- Член Партнерства, уч. 62 – Шевеленко Ольга Станиславовна;
- Член Партнерства, уч. 63 – Демкина Светлана Алексеевна;
- Член Партнерства, уч. 61 – Цыбульник Алена Витальевна;
- Член Партнерства, уч. 66 – Калмыкова Елена Игоревна;
- Член Партнерства, уч. 71 – Серых Юлия Станиславовна;
- Член Партнерства, уч. 79 – Абаев Олег Ганиметович;
- Член Партнерства, уч. 83 – Селезнев Николай Сергеевич;
- Член Партнерства, уч. 85 – Жданова Валентина Васильевна;
- Член Партнерства, уч. 93 – Теплухина Анна Леонидовна;
- Член Партнерства, уч. 99 – Зарецкая Галина Федоровна;
- Член Партнерства, уч. 96 – Ващенко Юрий Сергеевич;
- Член Партнерства, уч. 99 – Ващенко Юрий Сергеевич;
- Член Партнерства, уч. 108 – Терехин Андрей Алексеевич;
- Член Партнерства, уч. 116 – Максимова Елена Владимировна;
- Член Партнерства, уч. 117 – Шестакова Татьяна Александровна;
- Член Партнерства, уч. 120 – Костяев Олег Викторович;
- Член Партнерства, уч. 121 – Будей Татьяна Александровна;
- Член Партнерства, уч. 142 – Иванников Игорь Евгеньевич
- Член Партнерства, уч. 144 – Лунина Наталья Владимировна
- Член Партнерства, уч. 145 – Шевчук Егор Андреевич
- Член Партнерства, уч. 147/148 – Молчанова Оксана Семеновна
- Член Партнерства, уч. 157 – Демидов Денис Леонидович в лице Представителя по Доверенности от 27.04.2023 г. Клеймёновой Анастасии Евгеньевны;

- Собственники земельных участков, входящих в Партнерство:

№№ 24, 26, 30, 31, 51, 54, 55, 77, 78, 87, 90, 92, 95, 101, 105, 110, 111, 112, 113, 130, 133,

137, 140, 143, 149, 150, 151, 152, 153.

Согласно Реестру членов ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» на Внеочередном Общем собрании членов и собственников Дачного некоммерческого партнерства «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» присутствуют 41 (Сорок один) членов из 76 (Семьдесят шесть), обладающих 42 (Сорок два) голосами. Кворум имеется. Собрание правомочно.

На Внеочередном Общем собрании членов и собственников Дачного некоммерческого партнерства «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» присутствуют 29 (Двадцать девять) собственников земельных участков.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О назначении Председателя и Секретаря Внеочередного Общего собрания членов и собственников Партнерства.
2. Об утверждении сметы расходов Партнерства на 2023-2024 г.г., а также её финансово-экономического обоснования.
3. Об установлении размера членских взносов и размера платы для собственников, не являющихся членами Партнерства.
4. Об установлении размера целевого взноса (на ремонт дорог и объекты инфраструктуры).
5. Об утверждении Положения «О ревизионной комиссии ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА».
6. Об избрании Ревизионной комиссии.
7. Об избрании членов Правления Партнерства.
8. Об определении порядка принятия в члены Партнерства.
9. О деятельности ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» (вопросы по вывозу мусора, проезд квадроциклов по территории поселка и ограничение скоростного режима для а/транспорта, претензионная и судебная работа Партнерства, правила проживания в поселке).
10. О выборе способа подтверждения принятия решения Общим собранием членов и собственников Партнерства для надлежащего оформления и подписания Протокола Общего собрания членов и собственников Партнерства.

Результаты голосования:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	42	0	0	41
Собственники	Не принимают участие в голосовании по данному вопросу			
Всего	42	0	0	41

Решение принято единогласно.

1. О назначении Председателя и Секретаря Собрания Партнерства.

СЛУШАЛИ: Председателя Правления Партнерства Кучерук В.С. с предложением избрать Председателем Собрания – Кучерук Викторию Семеновну, а Секретарем Собрания – Клеймёнову Анастасию Евгеньевну. Возложить обязанность за подсчет голосов на Секретаря Собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	42	0	0	41
Собственники	Не принимают участие в голосовании по данному вопросу			
Всего	42	0	0	41

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: избрать Председателем Собрания – Кучерук Викторию Семеновну, а Секретарем Собрания – Клеймёнову Анастасию Евгеньевну. Возложить обязанность за подсчет голосов на Секретаря Собрания.

2. Об утверждении сметы расходов Партнерства на 2023-2024 г., а также её финансово-экономического обоснования.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания с сообщением о необходимости пересмотреть текущую смету Партнерства, принятую в 2020 г., с учетом перезаключенных Партнерством и вновь заключенных договоров, изменения статей расходов сметы, и утвердить смету расходов Товарищества на 2023-2024 г. (далее по тексту – «Смета») и её финансово-экономическое обоснование:

Смета ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» рассчитана на 162 (Сто шестьдесят два) земельных участка, входящих в территорию Партнерства.

В территорию Партнерства входят земельные участки №№ 1-53, 53а, 54-106, 106а, 107-134, 134а (135), 136-158, 158а, 159 (по Генплану), относящиеся к кадастровому кварталу 50:23:0020379, а также земли общего пользования с кадастровыми номерами 50:23:0020379:2800, 50:23:0020379:2801, 50:23:0020379:2802.

Размер членских взносов и размер платы для лиц, ведущих садоводство на территории Партнерства, для членов и собственников, имеющих в собственности 1 (Один) земельный участок, не отличается.

Размер членских взносов и размер платы для лиц, ведущих садоводство на территории Партнерства, для членов и собственников объединенных земельных участков (№№ 147/148, 89/90), отличается в большую сторону (тарификация увеличена по статьям расходов – вывоз мусора, уборка территории, аварийный фонд).

Членские взносы и плата для лиц, ведущих садоводство на территории Партнерства, оплачиваются собственниками нескольких необъединенных земельных участков отдельно за каждый земельный участок.

Членские взносы и плата для лиц, ведущих садоводство на территории Партнерства, не оплачиваются собственником земель общего пользования.

В смету не учитываются расходы на капитальный ремонт и крупные по стоимости аварийные ремонтные работы объектов общего пользования. Стоимость таких работ оценивается по фактически понесенным ущербу и оплачивается членами и собственниками в качестве целевых взносов, принятых на Общем собрании членов и собственников в соответствии с представленным расчетом.

Дата начала платежей – «01» июня 2023 г.

Характер платежей – безналичный.

Статьи расходов согласно Смете:

- Затраты на э/энергию Административного здания и КПП;
- Осуществления финансовых операций, связанных с хозяйственными нуждами (банковские, нотариальные и т.д.);
- Охрана поселка;
- Вывоз мусора;
- Уборка территории (уборка снега, покос травы 3 раза за сезон (въездная группа, детская площадка, земли общего пользования от въезда до уч. 121));
- Аварийный фонд;
- Земельный налог на земли и имущество общего пользования;
- Фонд оплаты труда (зарплата Председателя);
- Оплата услуг бухгалтера;
- Оплата услуг юриста;
- Содержание сайта днпяснаяполяна.site.

Общая сумма расходов Партнерства в месяц составляет 180 014 (Сто восемьдесят тысяч четырнадцать) рублей 67 копеек.

Смета расходов Партнерства на 2023-2024 г. и финансово-экономическое обоснование сметы являются неотъемлемой частью настоящего Протокола (Приложение № 1 и Приложение № 2 к Протоколу).

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены	38	2	2	41

Товарищества				
Собственники	28	0	1	29
Всего	66	2	3	70

Решение принято.

РЕШИЛИ: утвердить смету расходов Партнерства на 2023-2024 г. (далее по тексту – «Смета») и её финансово-экономическое обоснование:

Смета ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» рассчитана на 162 (Сто шестьдесят два) земельных участка, входящих в территорию Партнерства.

В территорию Партнерства входят земельные участки №№ 1-53, 53а, 54-106, 106а, 107-134, 134а (135), 136-158, 158а, 159 (по Генплану), относящиеся к кадастровому кварталу 50:23:0020379, а также земли общего пользования с кадастровыми номерами 50:23:0020379:2800, 50:23:0020379:2801, 50:23:0020379:2802.

Размер членских взносов и размер платы для лиц, ведущих садоводство на территории Партнерства, для членов и собственников, имеющих в собственности 1 (Один) земельный участок, не отличается.

Размер членских взносов и размер платы для лиц, ведущих садоводство на территории Партнерства, для членов и собственников объединенных земельных участков (№№ 147/148, 89/90), отличается в большую сторону (тарификация увеличена по статьям расходов – вывоз мусора, уборка территории, аварийный фонд).

Членские взносы и плата для лиц, ведущих садоводство на территории Партнерства, оплачиваются собственниками нескольких необъединенных земельных участков отдельно за каждый земельный участок.

Членские взносы и плата для лиц, ведущих садоводство на территории Партнерства, не оплачиваются собственником земель общего пользования.

В смету не учитываются расходы на капитальный ремонт и крупные по стоимости аварийные ремонтные работы объектов общего пользования. Стоимость таких работ оценивается по фактически понесенным ущербу и оплачивается членами и собственниками в качестве целевых взносов, принятых на Общем собрании членов и собственников в соответствии с представленным расчетом.

Дата начала платежей – «01» июня 2023 г.

Характер платежей – безналичный.

Статьи расходов согласно Смете:

- Затраты на э/энергию Административного здания и КПП;
- Осуществления финансовых операций, связанных с хозяйственными нуждами (банковские, нотариальные и т.д.);
- Охрана поселка;
- Вывоз мусора;
- Уборка территории (уборка снега, покос травы 3 раза за сезон (въездная группа, детская площадка, земли общего пользования от въезда до уч. 121));
- Аварийный фонд;
- Земельный налог на земли и имущество общего пользования;
- Фонд оплаты труда (зарплата Председателя);
- Оплата услуг бухгалтера;
- Оплата услуг юриста;
- Содержание сайта днпяснаяполяна.site.

Общая сумма расходов Партнерства в месяц составляет 180 014 (Сто восемьдесят тысяч четырнадцать) рублей 67 копеек.

Смета расходов Партнерства на 2023-2024 г. и финансово-экономическое обоснование сметы являются неотъемлемой частью настоящего Протокола (Приложение № 1 и Приложение № 2 к Протоколу).

3. Об установлении размера членских взносов для членов Партнерства в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской

Федерации» и об установлении размера платы для лиц, осуществляющих ведение садоводства на территории Товарищества, в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания с сообщением о необходимости установить в соответствии с п. 7 ст. 3, п. 2 ч. 6 ст. 11, ст. 14 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее по тексту – Закон РФ № 217-ФЗ»):

- Членский взнос для собственников 1 земельного участка на территории Партнерства (для собственников 1 земельного участка) в размере 1 100 (Одна тысяча сто) рублей 00 копеек;
- Плату для лиц, осуществляющих на территории Партнерства садоводство, за 1 земельный участок (для собственников 1 земельного участка) в размере 1 100 (Одна тысяча сто) рублей 00 копеек;
- Членский взнос для собственников объединенных земельных участков на территории Партнерства в размере 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек;
- Плату для лиц, осуществляющих на территории Партнерства садоводство, за объединенный земельный участок (для собственников объединенных земельных участков) в размере 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек.

Дата начала платежей – «01» июня 2023 г.

Характер платежей – безналичный.

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	42	0	0	41
Собственники	29	0	0	29
Всего	71	0	0	70

Решение принято.

РЕШИЛИ: установить в соответствии с п. 7 ст. 3, п. 2 ч. 6 ст. 11, ст. 14 Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее по тексту – Закон РФ № 217-ФЗ»):

- членский взнос для собственников 1 земельного участка на территории Партнерства (для собственников 1 земельного участка) в размере 1 100 (Одна тысяча сто) рублей 00 копеек;
- членский взнос в размере 1 500 (Одна тысяча пятьсот) рублей 00 копеек для собственников земельных участков №№ 67/68, 89/90, 147/148.

Дата начала платежей – «01» июня 2023 г.

Характер платежей – безналичный.

4. Об установлении размера целевого взноса (на ремонт дорог и объекты инфраструктуры).

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания с сообщением о необходимости установить размер целевого взноса на ремонт внутрипоселковых дорог в связи с поступлением большого количества вопросов от членов и собственников о плохом состоянии внутрипоселковых дорог.

Для определения размера целевого взноса Председателем Собрания был представлен расчет, согласно которому размер целевого взноса с 1 земельного участка – 18 000 (Восемнадцать тысяч) рублей 00 копеек.

Собрание рассмотрело представленный расчет и приняло решение снять вопрос об установлении размера целевого взноса с рассмотрения, т.к. в настоящее время у членов и собственников существует большая текущая задолженность по оплате членских взносов и платы для лиц, осуществляющих садоводства на территории Партнерства.

5. О рассмотрении Положения о Ревизионной комиссии Партнерства.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания с сообщением о необходимости рассмотреть и принять Положение о Ревизионной комиссии. Проект Положения был представлен участникам Собрания.

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	40	0	1	41
Собственники	Не принимают участие в голосовании по данному вопросу			
Всего	40	0	1	41

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: принять Положение о Ревизионной комиссии ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА».

6. Об избрании членов Ревизионной комиссии и Председателя Ревизионной комиссии.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания с сообщением о необходимости избрать членов Ревизионной комиссии и Председателя Ревизионной комиссии, однако, при подготовке к Собранию и на Собрании участниками не были представлены кандидаты в Ревизионную комиссию.

Учитывая указанные обстоятельства, участниками Собрания решение по данному вопросу принято не было.

7. Об избрании членов Правления Партнерства.

СЛУШАЛИ: Председателя Правления с сообщением о необходимости избрать Правление Партнерства в составе 8 членов, а именно:

- Председатель Правления – действующий Председатель Партнерства – Кучерук В.С. (уч. 146);
- Член Правления – Абазова Л.А. (уч. 7);
- Член Правления – Ерошкин А.В. (уч. 21);
- Член Правления – Старшелюк М.В. (уч. 43);
- Член Правления – Цыбульник А.В. (уч. 61);
- Член Правления – Шевеленко О.С. (уч. 62);
- Член Правления – Мальцев В.Н. (уч. 95);
- Член Правления – Калмыкова Е.И. (уч. 66).

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	40	0	1	41
Собственники	Не принимают участие в голосовании по данному вопросу			
Всего	40	0	1	41

Решение принято.

РЕШИЛИ: избрать Правление Партнерства в составе 7 членов, а именно:

- Председатель Правления – действующий Председатель Партнерства – Кучерук В.С. (уч. 146);
- Член Правления – Абазова Л.А. (уч. 7);
- Член Правления – Ерошкин А.В. (уч. 21);
- Член Правления – Старшелюк М.В. (уч. 43);
- Член Правления – Цыбульник А.В. (уч. 61);
- Член Правления – Шевеленко О.С. (уч. 62);
- Член Правления – Мальцев В.Н. (уч. 95);

- Член Правления – Калмыкова Е.И. (уч. 66).

8. Об определении порядка принятия в члены Партнерства.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания с сообщением о порядке принятия в члены Партнерства.

Согласно ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относятся прием граждан в члены товарищества, исключение граждан из числа членов товарищества, **а также определение порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены товарищества.**

Согласно ч. 6 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и п. 6.3. Устава Товарищества член товарищества обязан:

- 1) не нарушать права других членов товарищества и лиц, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе;
- 2) своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом;
- 3) исполнять решения, принятые председателем товарищества и правлением товарищества, в рамках полномочий, установленных настоящим Федеральным законом или возложенных на них общим собранием членов товарищества;
- 4) соблюдать иные обязанности, связанные с осуществлением деятельности в границах территории садоводства или огородничества, установленные законодательством Российской Федерации и уставом товарищества.

Таким образом, заявления собственников о вступлении в члены могут быть приняты к рассмотрению при условии отсутствия задолженности у собственника по оплате платы, равной членским взносам, при отсутствии фактов нарушения прав других членов Партнерства и лиц, осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в Партнерстве, а также при условии исполнения решений, принятых Председателем Товарищества.

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	42	0	0	41
Собственники	Не принимают участие в голосовании по данному вопросу			
Всего	42	0	0	41

Решение принято.

РЕШИЛИ: Определить порядок принятия в члены Партнерства:

Согласно ч. 7 ст. 17 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества относятся прием граждан в члены товарищества, исключение граждан из числа членов товарищества, а также определение порядка рассмотрения заявлений граждан о приеме в члены товарищества.

Согласно ч. 6 ст. 11 Федерального закона от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и п. 6.3. Устава Товарищества член товарищества обязан:

- 1) не нарушать права других членов товарищества и лиц, осуществляющих ведение садоводства или огородничества на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе;
- 2) своевременно уплачивать взносы, предусмотренные настоящим Федеральным законом;

3) исполнять решения, принятые председателем товарищества и правлением товарищества, в рамках полномочий, установленных настоящим Федеральным законом или возложенных на них общим собранием членов товарищества;

4) соблюдать иные обязанности, связанные с осуществлением деятельности в границах территории садоводства или огородничества, установленные законодательством Российской Федерации и уставом товарищества.

Таким образом, заявления собственников о вступлении в члены могут быть приняты к рассмотрению при условии отсутствия задолженности у собственника по оплате платы, равной членским взносам, при отсутствии фактов нарушения прав других членов Партнерства и лиц, осуществляющих ведение садоводства на земельных участках, расположенных в границах территории садоводства, без участия в Партнерстве, а также при условии исполнения решений, принятых Председателем Товарищества.

9. О деятельности ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» (вопросы по вывозу мусора, проезд квадроциклов по территории поселка и ограничение скоростного режима для а/транспорта, претензионная и судебная работа Партнерства, правила проживания в поселке).

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания с сообщением о текущей деятельности Партнерства:

- о необходимости ограничения скоростного режима а/транспорта на территории поселка до 20 км/ч и строгом соблюдении данного режима всеми лицами, управляющими а/транспортом.

- о проводимой претензионной и судебной работы с должниками (лицами, имеющими задолженность по оплате членских взносов): в период с марта по май 2023 г. каждому должнику были отправлены претензии, идет подготовка документов в суд, в процессе рассмотрение вопроса об ограничении проезда для собственников.

- о необходимости соблюдения всеми собственниками правил проживания в поселке.

- о необходимости предоставления/подтверждения сведений о собственнике и его права собственности на земельный участок, расположенный на территории Партнерства.

Участниками Собрания было предложено новому составу Правления разработать проект Правил проезда а/транспорта, в т.ч. грузового, на территории Партнерства, а также составить перечень заброшенных земельных участков (необрабатываемых собственниками в срок более 3-х лет).

Голосование по данному вопросу не проводилось.

10. О выборе способа подтверждения принятия решения Общим собранием членов и собственников Партнерства для надлежащего оформления и подписания Протокола Общего собрания членов и собственников Партнерства.

СЛУШАЛИ: Председателя Собрания с сообщением о необходимости выбрать способ подтверждения принятия решений Внеочередного Общего собрания членов и собственников Партнерства для надлежащего оформления и подписания Протокола.

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	42	0	0	41
Собственники	Не принимают участие в голосовании по данному вопросу			
Всего	42	0	0	41

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Определить в качестве способа подтверждения принятия решений Внеочередного Общего собрания членов и собственников Партнерства для надлежащего оформления и подписания Протокола – подписание Протокола Председателем и Секретарем Собрания. Решения, принятые членами, являются добровольными, с требованиями действующего законодательства члены ознакомлены. Настоящий Протокол

Внеочередного Общего собрания членов и собственников Партнерства согласно пп. 3 п. 3 ст. 67.1 ГК РФ не удостоверяется путем нотариального заверения.

Все вопросы повестки дня исчерпаны, заседание признается закрытым.

Приложения:

1. Приложение № 1 «Смета расходов ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» на 2023-2024 г.
2. Приложение № 2 «Финансово-экономическое обоснование сметы».
3. Приложение № 3 «Положение о Ревизионной комиссии/Ревизоре ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА»».

Подсчет голосов за повестку дня, а также по каждому из её вопросов вел Секретарь Собрания.

Решения, принятые Внеочередным Общим собранием членов и собственников Дачного некоммерческого партнерства «ЯСНАЯ ПОЛЯНА», а также итоги голосования, оглашены на собрании после подсчета голосов.

Настоящий Протокол составлен в 5 (Пять) экземплярах.

«07» мая 2023 г.

Подписи:

_____подпись_____

Кучерук Виктория Семеновна,
Председатель Собрания

_____подпись_____

Клеймёнова Анастасия Евгеньевна,
Секретарь Собрания