

ПРОТОКОЛ № 1
Внеочередного Общего собрания членов и собственников
Дачного некоммерческого партнерства
«ЯСНАЯ ПОЛЯНА»
(далее – «Партнерство»)

Московская область, Раменский г.о., д. Бахтеево,
территория ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА»

«07» марта 2025 г., 11:00 по моск. вр.

ПРИСУТСТВОВАЛИ:

- Член Партнерства, уч. 93 – **Председатель Правления** Теплухина Татьяна Юрьевна;
- Член Партнерства, уч. 2 – Минаев Павел Александрович;
- Член Партнерства, уч. 5 – Набиев Зарифбой Муталлибжонович;
- Член Партнерства, уч. 6 – Демидова Ирина Вячеславовна;
- Член Партнерства, уч. 7 – Абазова Ляна Адамовна;
- Член Партнерства, уч. 8 – Тхагалегов Мурат Борисович;
- Член Партнерства, уч. 12 – Тимощенко Иван Викторович;
- Член Партнерства, уч. 13 – Аскарова Гульзада Минибаевна
- Член Партнерства, уч. 16 – Орлов Владимир Владимирович;
- Член Партнерства, уч. 20 – Кончеркаева Светлана Игоревна
- Член Партнерства, уч. 21 – Ерошкин Алексей Васильевич;
- Член Партнерства, уч. 26 Холкина Светлана Дмитриева
- Член Партнерства, уч. 27 – Глазков Валерий Александрович;
- Член Партнерства, уч. 31 – Шитова Анастасия Сергеевна;
- Член Партнерства, уч. 32 – Шитова Старикова Галина Ивановна
- Член Партнерства, уч. 35 – Кравцов Андрей Владимирович;
- Член Партнерства, уч. 37 – Осетров Андрей Борисович;
- Член Партнерства, уч. 38 – Пятчиц Олег Викторович;
- Член Партнерства, уч. 44 - Латышев Станислав Сергеевич
- Член Партнерства, уч. 43 - Страшелюк Максим Вячеславович
- Член Партнерства, уч. 47 - Семенов Александр Николаевич
- Член Партнерства, уч. 48 – Мансур Рагед Аднанович;
- Член Партнерства, уч. 49 – Ножкин Юрий Николаевич;
- Член Партнерства, уч. 56 – Кораблева Юлия Викторовна;
- Член Партнерства, уч. 62 – Шевеленко Ольга Станиславовна;
- Член Партнерства, уч. 63 – Демкина Светлана Алексеевна;
- Член Партнерства, уч. 66 – Калмыкова Елена Игоревна;
- Член Партнерства, уч. 67/68 – Кулакова Людмила Федоровна;
- Член Партнерства, уч. 69 – Камынин Дмитрий Анатольевич;
- Член Партнерства, уч. 70 – Теймурова Светлана Тариковна;
- Член Партнерства, уч. 79 – Абаев Олег Ганиметович;
- Член Партнерства, уч. 85 – Жданова Валентина Васильевна;
- Член Партнерства, уч. 95 – Мальцева Ольга Сергеевна;
- Член Партнерства, уч. 104 – Донских Светлана Юрьевна;
- Член Партнерства, уч. 108 – Терехин Андрей Алексеевич;
- Член Партнерства, уч. 113 – Гудков Алексей Евгеньевич
- Член Партнерства, уч. 116 – Максимова Елена Владимировна;
- Член Партнерства, уч. 117 – Шестакова Татьяна Александровна;
- Член Партнерства, уч. 120 – Костяев Олег Викторович;
- Член Партнерства, уч. 122 – Фомичева Елена Васильевна;
- Член Партнерства, уч. 134а – Солопова Вера Дмитриевна;
- Член Партнерства, уч. 144 – Лунина Наталья Владимировна;
- Член Партнерства, уч. 146 – Кучерук Виктория Семеновна;
- Член Партнерства, уч. 147/148 – Молчанова Оксана Семеновна;
- Член Партнерства, уч. 151 – Сергунина Катерина Евгеньевна;

- Собственники земельных участков, входящих в Партнерство:

№№ 18, 24,39, 45, 51, 52, 53а, 55, 75, 76, 77, 82, 87, 88, 89, 90, 91, 99,100,103,105, 111,112,114,121,125,126, 130, 131, 133, 136,137, 139, 140, 149, 150, 152, 153.158

Согласно Реестру членов ДНП «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» на Внеочередном Общем собрании членов и собственников Дачного некоммерческого партнерства «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» присутствуют 47 (Сорок семь) членов из 85 (Восемьдесят пять), обладающих 51 (Пятьдесят один) голосами. Кворум имеется. Собрание правомочно.

На Внеочередном Общем собрании членов и собственников Дачного некоммерческого партнерства «ЯСНАЯ ПОЛЯНА» присутствуют 39 (Тридцать девять)

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О выборе способа подтверждения принятия решения Внеочередным Общим собранием учредителей Партнерства для надлежащего оформления и подписания Протокола Внеочередного Общего собрания членов Партнерства.
2. Об установлении размера целевого взноса (на ремонт объектов инфраструктуры).

2. Об установлении размера целевого взноса (на ремонт объектов инфраструктуры).

Инициатором собрания предложено решение: утвердить целевой взнос на замену электропривода откатных ворот в ДНП «Ясная Поляна» в размере: 400 рублей 00 копеек – размер исходной ставки взноса с 1 (одного) участка согласно смете, указанной в коммерческом предложении на замену электропривода откатных ворот от исполнителя ООО " Воротток "г. Раменское, ул. Красноармейская, 93 т. 8-495-669-56-61 / 8-985-190-99-11 e-mail: info@vorottok.ru. (Приложение№2). Основанием является Акт дефектовки откатных ворот СНТ «Ясная Поляна» (Приложение №3)

Денежные средства, поступившие в качестве целевых взносов, могут быть израсходованы строго на указанные мероприятия. Председатель Партнерства вправе менять очередность исполнения указанных мероприятий в зависимости от количества денежных средств, собранных на определенный момент. Также Председатель Партнерства имеет право начать исполнять мероприятия и расходовать денежные средства, собранные в качестве целевых взносов, при условии наличия на р/с суммы, необходимой для реализации одного из мероприятий. В случае, если размера денежных средства, собранных в качестве целевых средств, не хватает на исполнение мероприятий, то денежные средства остаются на р/с до принятия решения Общим собранием членов и собственников об их расходовании и целях (мероприятиях) их расходования.

Целевые взносы подлежат оплате на р/с для целевых взносов. Использование целевых взносов на иные цели и мероприятия, кроме указанных в расчете, запрещено.

ГОЛОСОВАЛИ:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	47	0	0	
Собственники	39	0	0	
Всего	86	0	0	

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: утвердить целевой взнос на замену электропривода откатных ворот в ДНП «Ясная Поляна» в размере: 400 рублей 00 копеек - согласно смете, указанной в коммерческом предложении на замену электропривода откатных ворот.

2. О выборе способа подтверждения принятия решения Внеочередным Общим собранием учредителей Партнерства для надлежащего оформления и подписания Протокола Внеочередного Общего собрания членов Партнерства.

Результаты голосования:

Результаты голосования	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»	Участвовали в голосовании
Члены Товарищества	47	0	0	
Собственники	Не принимают участие в голосовании по данному вопросу			
Всего		0	0	

Решение принято единогласно.

РЕШИЛИ: Определить в качестве способа подтверждения принятия решений Внеочередного Общего собрания членов Партнерства для надлежащего оформления и подписания Протокола – Председателем и Секретарем Собрания. Решения, принятые членами Партнерства, являются добровольными, с требованиями действующего законодательства члены ознакомлены. Настоящий Протокол Внеочередного Общего собрания членов Партнерства согласно пп. 3 п. 3 ст. 67.1 ГК РФ не удостоверяется путем нотариального заверения.

Все вопросы повестки дня исчерпаны, заседание признается закрытым.

Приложения:

1. Приложение № 1- Бюллетени голосования
2. Приложение № 2 - «Коммерческое предложение на замену электропривода откатных ворот ДНП «Ясная Поляна»»
3. Приложение № 4 - Акт дефектовки откатных ворот ДНП «Ясная Поляна»

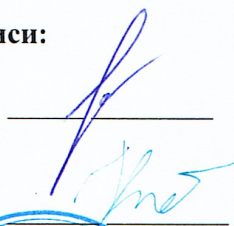
Подсчет голосов за повестку дня, а также по каждому из её вопросов вел Секретарь Собрания.

Решения, принятые Внеочередным Общим собранием членов и собственников Дачного некоммерческого партнерства «ЯСНАЯ ПОЛЯНА», а также итоги голосования, оглашены на собрании после подсчета голосов.

Настоящий Протокол составлен в 5 (Пять) экземплярах.

«10» марта 2025 года

Подписи:



Теплухина Татьяна Юрьевна,
Председатель Собрания

Кучерук Виктория Семеновна,
Секретарь Собрания



12.03.2028



Иммуни